

Wir schaffen mehr als Räume!



© Steffen Spitzner

Kennziffer:
2024-093

Ort:
Leipzig

Bewerbungsfrist:
28. Mai 2024

Wir suchen Sie als

Ingenieur für Versorgungstechnik (m/w/d)

befristet für die Dauer der Elternzeitvertretung in Vollzeit im Staatsbetrieb
Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Leipzig I



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement (Bauherrenaufgaben) für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Schwerpunkt der Betriebstechnik der Niederlassung Leipzig I ist die Realisierung von Planungs- und Bauleistungen für sächsische Behörden, mit sehr anspruchsvollen Großprojekten aus dem Bereich der Justiz. Als technischer Bauherrenvertreter betreuen, koordinieren und steuern Sie alle Planungs- und Bauphasen entsprechend der Leistungsphasen der HOAI, insbesondere im Bereich Sanitäranlagen, Heizungsanlagen, Lüftungsanlagen (einschließlich Kälte-/Klimatechnik) sowie Aufzugsanlagen, jeweils mit Schnittstellen zur Gebäudeautomation. Dazu gehören insbesondere:

- Vorbereitung der Vergabe von Bau- und Planungsleistungen sowie Betreuung, Koordinierung und Kontrolle der Ausführungsfirmen und freiberuflich Tätigen/Fachingenieure hinsichtlich Terminen, Kosten und Qualitäten zur Erreichung der Projektziele
- Prüfung von Planungsunterlagen, Leistungsverzeichnissen, Angeboten, Aufmaßen und Rechnungen, Durchführung von Abnahmen
- Gewährleistungs- und Nachtragsmanagement einschließlich Mängelbeseitigung
- Durchführung von Bauunterhaltsleistungen und baufachliche Beratung der Nutzer
- Kontrolle der Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Bestimmungen



Wir bieten Ihnen

- eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit in einem qualifizierten, engagierten und aufgeschlossenen Team
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt für Beschäftigte in **Entgeltgruppe 11 TV-L** bzw. bei Vorliegen eines Abschlusses als staatlich geprüfter Techniker in **Entgeltgruppe 9a TV-L**; für Beamte bestehen Entwicklungsmöglichkeiten bis zur **Besoldungsgruppe A11**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement)
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket der Deutschen Bahn bzw. weiterer Verkehrsverbünde im Freistaat Sachsen



Sie bringen mit

- Abschluss als Diplomingenieur oder Bachelor (FH / BA) in der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technischen Gebäudeausrüstung oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder
 - Abschluss als Staatl. geprüfter Techniker Fachrichtung Versorgungstechnik oder vergleichbar
- Erwartet** werden darüber hinaus:
- möglichst Berufserfahrungen in dem oben beschriebenen Aufgabengebiet bzw. aus einer Tätigkeit in einem Ingenieurbüro, der öffentlichen Bauverwaltung oder einem Baubetrieb
 - möglichst Erfahrungen in Ausführungsplanung, Beschreibung, Vergabe von Objektüberwachung, Abnahme und Abrechnung von Bauleistungen im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung
 - Kenntnisse der fachbezogenen Verwaltungs- und Rechtsgrundlagen (VOB, HOAI, Baurecht)
 - anwendungsbereite Kenntnisse in den Programmen Word, Excel, Outlook und in einschlägigen Haustechnikplanungsprogrammen
 - hohe Belastbarkeit, Flexibilität, Zuverlässigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein
 - sicheres Auftreten sowie eine selbständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise
 - ausgeprägte Fähigkeit zur Koordination technisch komplexer Sachverhalte sowie zur kollegialen fachübergreifenden Zusammenarbeit
 - Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2024-093 per E-Mail bis 28.05.2024 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Fuchs, Telefon 0351 564 96414 zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.