

## Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:  
2024-237

Ort:  
Chemnitz

Bewerbungsfrist:  
14. November  
2024

© Till Schuster

Wir suchen Sie als

## Architekt/in oder Bauingenieur/in (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit in der Zentralstelle Zuwendungsbau im Staatsbetrieb  
Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Chemnitz



### Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



### Interessante Aufgaben

Wesentliche Leistungsschwerpunkte der Zentralstelle Zuwendungsbau sind die baufachliche Beratung und Begleitung der Baumaßnahmen von Fördermittelempfängern (überwiegend Kommunen/Landkreise), die durch den Freistaat Sachsen, den Bund oder die Europäischen Union gefördert werden. Dabei handelt es sich um große Hochbauprojekte für die Bereiche Gesundheit, Kultur, Sport, Freizeit, Wirtschaft, Wissenschaft und die Strukturentwicklung im Zusammenhang mit dem beschlossenen Kohleausstieg. Die zu den Vorhaben zugehörigen Investitionskosten liegen in der Regel zwischen 3 und 100 Mio. €. Die vielfältigen Projektentwürfe werden durch Sie hinsichtlich ihrer Raumfunktionalität, Zweckmäßigkeit und Angemessenheit baufachlich bewertet.

Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung in folgenden Aufgabenbereichen:

- baufachliche Beratung der Bauherren sowie deren Planungsbüros sowie Fördermittelgeber (Sächsische Staatsministerien, Sächsische Aufbaubank, Landesdirektion Sachsen) im Hinblick auf städtebauliche, gestalterische, funktionale, technische, wirtschaftliche, ökologische, soziale und öffentlich-rechtliche Zusammenhänge der Entwurfslösungen
- baufachliche Prüfung der Antrags- und Bauunterlagen auf Funktionalität, Zweckmäßigkeit und Wirtschaftlichkeit der Planung und Baukonstruktion sowie Angemessenheit der dafür

angesetzten Kosten und fachliche Begleitung in der anschließenden Bauausführung



## Wir bieten Ihnen

- eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit in einem qualifizierten, engagierten und aufgeschlossenen Team
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt bei Beschäftigten in **Entgeltgruppe 10 TV-L** mit **Entwicklungsmöglichkeiten in Entgeltgruppe 11 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 12**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement)
- persönliche und fachliche Entwicklung durch umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



## Sie bringen mit

- Abschluss als Diplomingenieur (FH) oder Bachelor (FH/BA) der Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen mit Vertiefungsrichtung Hochbau oder in einem vergleichbaren Studiengang
- Wünschenswert ist Berufserfahrung im oben genannten Aufgabengebiet.

**Erwartet** werden darüber hinaus:

- einschlägige Erfahrungen in der Planung und Grundkenntnisse in der Ausführungsüberwachung
- Grundkenntnisse in HOAI und VOB sowie VgV, GWB und Bauordnungsrecht
- Grundkenntnisse des sächsischen Haushaltsrechtes und Zuwendungsrechtes
- Selbstständigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Teamgeist und die Fähigkeit zur interdisziplinären Zusammenarbeit
- anwendungsbereite Kenntnisse in den Programmen Word, Excel, Outlook,
- gute Deutschkenntnisse (mindestens B2-Zertifikat)
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Fahren eines Dienstfahrzeuges



## Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2024-237 per E-Mail bis 14.11.2024 an [bewerbungen@sib.smf.sachsen.de](mailto:bewerbungen@sib.smf.sachsen.de) (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Zeitz, Telefon 0351 / 8135 1407, zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

**Hinweis zum Datenschutz:** Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.