

## Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:  
2025-022

Ort: Chemnitz

Bewerbungsfrist:  
23. Januar 2025

Wir suchen Sie als

### **Architekt/in oder Bauingenieur/in (m/w/d)**

unbefristet in Vollzeit im Bereich Bundesbau im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Chemnitz



#### **Über uns**

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen und den Bund.



#### **Interessante Aufgaben**

Wir errichten und erhalten Gebäude des Freistaates Sachsen und für die Bundesrepublik Deutschland. Dem Bereich Bundesbau der Niederlassung Chemnitz obliegt die Betreuung von **Baumaßnahmen der Bundeswehr und ziviler Bundeseinrichtungen im Chemnitzer Raum**. Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung bei der Projektentwicklung und -begleitung vom Projektstart bis zur Übergabe.

Zu Ihren Aufgaben zählt:

- Leiten, Betreuen und Überwachen von Planungsleistungen, die durch Planungsbüros erbracht werden sowie Abstimmung mit Architekten und Fachplanern
- Prüfung von Planungsunterlagen, Leistungsverzeichnissen, Aufmaßen und Rechnungen sowie Durchführung von Abnahmen
- Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen und Planungsleistungen
- Koordination von Baufirmen und Bauleistungen
- Kontrolle der Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Bestimmungen in den Liegenschaften
- Erbringen eigener Planungsleistungen und Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen



## Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und für Beschäftigte in **Entgeltgruppe 10 TV-L** mit Entwicklungsmöglichkeiten in die **Entgeltgruppe 11 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 11**
- eine teilzeitgeeignete Beschäftigung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement)
- 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als Jobticket



## Sie bringen mit

- Abschluss als Diplomingenieur oder Bachelor (FH/ BA) in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen

### **Erwartet** werden:

- Umfassende Kenntnisse im Projektmanagement
- Vertiefte Kenntnisse zur Bewertung von Planunterlagen
- Erfahrungen in der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen, Objektüberwachung, Abnahme und Abrechnung von Bauleistungen
- Fachkenntnisse in HOAI und VOB sowie im Umgang mit der Sächsischen Bauordnung, einschlägigen technischen Vorschriften, Normen und baufachlichen Richtlinien
- sicherer Umgang mit branchenüblicher und PC-Standardsoftware
- Leistungsbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein, Durchsetzungsstärke und Teamfähigkeit
- Fähigkeit zu selbständiger und sorgfältiger Arbeitsweise
- gute Deutschkenntnisse (mindestens B 2)
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



## Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2025-022 per E-Mail bis 23.01.2025 an [bewerbungen@sib.smf.sachsen.de](mailto:bewerbungen@sib.smf.sachsen.de) (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Lalla, Telefon 0351 8135 1401 zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

**Datenschutz:** Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.