

## Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:  
2025-037

Ort:  
Dresden

Bewerbungsfrist:  
24. Februar 2025

© Till Schuster

Wir suchen Sie als

### Ingenieur/in Gebäudeautomation (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Dresden II



#### Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen und den Bund.



#### Interessante Aufgaben

Dem Bereich Betriebstechnik (Bundesbau) der Niederlassung Dresden II obliegt die Bearbeitung von Planungs- und Bauaufgaben, die der Freistaat Sachsen auf der Basis entsprechender Vereinbarungen für die Bundesrepublik Deutschland an militärischen Liegenschaften durchführt. Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung bei der Projektentwicklung und -begleitung vom Projektstart bis zur Übergabe. Sie erwartet ein interessantes, komplexes und vielseitiges Aufgabenspektrum! Sie bearbeiten im Fachgebiet der Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, und Sanitärtechnik den **Schwerpunkt Gebäudeautomation**, insbesondere nehmen Sie folgende Aufgaben wahr:

- Leitung, Koordination, Prüfung und Überwachung der Leistungen entsprechend aller Leistungsphasen der HOAI im Bereich der v. g. Gewerke
- Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von Bau- und Planungsleistungen
- Auswahl, Begleitung und Kontrolle der zur Aufgabenerfüllung gebundenen Fachplanungsbüros hinsichtlich Termine, Kosten und Qualitäten zur Erreichung des Projektzieles
- Wahrnehmung von weiteren Bauherrenaufgaben im Zusammenhang mit Baumaßnahmen (z. B. baufachliche Beratung der Nutzer)



## Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt für Beschäftigte in **Entgeltgruppe 12 TVL**; für Beamte bestehen Entwicklungsmöglichkeiten bis zur **Besoldungsgruppe A 12**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- 30 Tage Urlaub
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement)
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



## Sie bringen mit

- Abschluss als Diplomingenieur oder Bachelor (FH/ BA) der Fachrichtung Gebäudeautomation oder einer anderen geeigneten vergleichbaren technischen Fachrichtung z.B. in den Bereichen Automatisierungstechnik, Elektrotechnik, Informatik und Nachrichtentechnik mit Schwerpunkt Automatisierung oder
- Abschluss als Diplomingenieur (FH/ BA) oder als Bachelor auf dem Fachgebiet der Versorgungstechnik/ Technischen Gebäudeausrüstung

**Erwartet** werden:

- Kenntnisse im Projektmanagement
- Berufserfahrung im Bereich der Planung und Bauleitung von Gebäudeautomationssystemen, der Mess-/Steuer-/ Regeltechnik oder haustechnischer Anlagen
- Erfahrungen in der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen, Objektüberwachung, Abnahme und Abrechnung von Bauleistungen
- Fachkenntnisse in HOAI und VOB sowie mit einschlägigen technischen Vorschriften, Normen und baufachlichen Richtlinien
- anwendungsbereite Kenntnisse der Programme Word, Excel, Outlook und Kosten- und Terminplanung
- ein hohes Maß an Leistungsbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit
- Verhandlungsgeschick und ein sicheres Auftreten im Umgang mit freiberuflichen Büros, Baufirmen und nutzenden Verwaltungen
- gute Deutschkenntnisse (mindestens B2)
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



## Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2025-037 per E-Mail bis 24.02.2025 an [bewerbungen@sib.smf.sachsen.de](mailto:bewerbungen@sib.smf.sachsen.de) (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Orlamünder Telefon 0351 8135 1404 zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen. Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

**Datenschutz:** Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.