

Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:
2025-100

Ort:
Leipzig

Bewerbungsfrist:
4. Mai 2025

© Steffen Spitzner

Wir suchen Sie als

Architekt/in oder Bauingenieur/in (m/w/d)

unbefristet im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Leipzig I



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen, und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Schwerpunkt des Aufgabenbereiches Baumanagement ist die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben. Ihr Aufgabengebiet umfasst die Überwachung, Prüfung und Projektleitung von Baumaßnahmen für das Land Sachsen in Zusammenarbeit mit freiberuflich tätigen Architektur- und Ingenieurbüros für den Bereich des Allgemeinen Landesbaus. Es erwarten Sie spannende Projekte aus dem **Bereich der Schlösser- und Burgen** sowie der Polizei und Justiz über alle Phasen der HOAI, vom Projektstart bis zur Übergabe.

Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung in folgenden Aufgabenbereichen:

- Erstellung von Studien/Voruntersuchungen
- Begleitung von Vor- und Entwurfsplanungen
- Begleitung von Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnissen
- Erstellung einfacher Leistungsverzeichnisse
- Vergabevorbereitung und -durchführung
- Baudurchführung einschl. Termin- und Kostenkontrolle
- Objektbetreuung und Dokumentation



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen,
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz,
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt bei Beschäftigten in **Entgeltgruppe 11 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 11**,
- eine teilzeitgeeignete Anstellung,
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub,
- persönliche und fachliche Entwicklung durch umfangreiches Fortbildungsangebot,
- das Angebot eines Deutschlandtickets als Job Ticket.



Sie bringen mit

- Abschluss als Diplomingenieur oder Bachelor (FH/ BA) in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen.

Erwartet werden darüber hinaus:

- Kenntnisse im Projektmanagement einschl. Kosten- und Terminsteuerung,
- Erfahrungen in Ausführungsplanungen, in der Beschreibung und Vergabe von Bauleistungen, in der Objektüberwachung sowie in der Abnahme und Abrechnung von Bauleistungen
- Fachkenntnisse in HOAI und VOB sowie im Umgang mit der Sächsischen Bauordnung, einschlägigen technischen Vorschriften, Normen und baufachlichen Richtlinien,
- Erfahrungen beim Bauen im Bestand und im Umgang mit anspruchsvollen Baudenkmalen,
- sicherer Umgang mit branchenüblicher und PC-Standardsoftware sowie CAD-Anwendungen,
- hohes Maß an Leistungsbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein und Durchsetzungsstärke,
- Fähigkeit zu selbständiger und sorgfältiger Arbeitsweise,
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache),
- der Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Fahren eines Dienstfahrzeuges.



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2025-100 per E-Mail bis 04.05.2025 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Burkhardt, Telefon 0351 8135 1422 zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

Hinweis zum Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#)